

Avtal/ansökan för ombyggnad/renovering av lägenhet i Brf Hammarby Strand.

1. Bostadsrättsinnehavarens namn, adress och lägenhetsnummer (3-siffriga):

.....

2. Beskriv vad som skall utföras (även inritat på 2 ritningar/skisser visande före resp. efter)

.....

.....

.....

Markera också aktuellt alternativ nedan:

- Ändrad placering golvbrunn/WC/handfat i bad/dusch/toalett (bilning: visas på ritning)
- Ändring av vattenledning i våtrum eller kök (om ny placering ska detta visas på ritning)
- Vattenledning: Utanpåliggande Inbyggd i befintlig gipsvägg Dold bakom ny vägg
- Byte spiskåpa. Intyg visande rätt inställt luftflöde ska lämnas av entreprenör
- Installation kolfilterfläkt (krav: ny ventil istället för spiskåpa, ny ventilationskontroll)
- Annan ändring av ventilation (visas på ritning)

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för och bekostar alla erforderliga myndighetstillstånd (t.ex. bygglov) och andra tillstånd som behövs för åtgärden, innebärande att sådana finns innan åtgärden påbörjas samt att de bibehålls så länge de behövs. Om Föreningen skulle drabbas av kostnader p.g.a. åtgärden ska bostadsrättsinnehavaren ersätta Föreningen för dessa.

3. Arbetet utförs av:

Adress:

Kontaktperson: Tel: Mobil:

4. Ombyggnationens startdatum: Slutdatum:

5. Ansvarsbevis och entreprenörsbehörighet, till föreningen med ansökan innan start

- Ansvarsbevis från entreprenör gällande betald ansvarsförsäkring
- Säker Vatten behörighet, utfärdad för:
- Våtrum (GVK/BKR) behörighet, utfärdad för:
- Ventilation kontroll, utföres av:

6. Jag bekräftar härmed att jag är medveten om de regler och anvisningar som gäller för min ombyggnation enligt "[Ombyggnad och renovering](#)" på hemsidan, att besiktningar enligt sida 2 ska göras, begärd dokumentation tillställas styrelsen samt informera styrelsen när allt är klart.

.....

Underskrift bostadsrättsinnehavare Namnförtydligande bostadsrättsinnehavare

Datum: Tel: Email:

Styrelsens beslut och underskrift, se sida 2 i detta dokument. Både sida 1 och 2 skickas in.

Styrelsens beslut och kompletterande krav

1. Beslut

Ombyggnad/renovering av lägenhet i Brf Hammarby Strand enligt beskrivning i avtal/ansökan sid. 1 inkl. bilagor har beviljats av styrelsen den

Markerade punkter i avsnitt 2 och 3 samt ev. anmärkningar i avsnitt 4 måste uppfyllas.

2. Besiktning/syn

	Åtgärd	Beställs av
<input type="checkbox"/>	A. Kontroll av rördragning före stomklart samt eventuell ny armering <u>innan igengjutning</u> ska utföras av certifierad besiktningsman*. Informera styrelsen i god tid (minst 1 arbetsvecka) innan besiktning ska utföras. <u>Arbetet får ej fortgå innan besiktningen är gjord, kopia till styrelse.</u>	Bostadsrätts-havaren.
<input type="checkbox"/>	B. Kontroll av tätskiktet ska utföras av certifierad besiktningsman*. <u>Besiktningskopia till styrelsen.</u>	Bostadsrätts-havaren
<input type="checkbox"/>	C. Besiktning/syn med dokumentation av genomförd renovering alternativt ombyggnad utförs av besiktningsman*. <u>Besiktningskopia till Styrelsen</u>	Bostadsrätts-havaren

*Besiktningsmän hittas på <http://sbr.se/sok-besiktningsman/entreprenadbesiktning/>.

Välj Sektor "VVS" samt bocka för "Utför uppdrag åt privatpersoner".

3. Dokumentation från entreprenör som ska lämnas till föreningen

- A. Våtrumsarbeten badrum/toalett: Behörighet GVK/BKR. Intyg gällande utfört arbete
- B. Vattenledningsarbeten i badrum/toalett: Behörighet Säker Vatten. Intyg gällande utfört arbete.
- C. Vattenledningsarbeten i kök: Behörighet Säker Vatten. Intyg gällande utfört arbete.
- D. Ventilation: Intyg gällande inställt luftflöde för ny spiskåpa och/eller andra berörda kontrolldon/luftventiler.

4. Övriga krav

.....
.....
.....
.....
.....

5. Ombyggnad av lägenhet i Brf Hammarby Strand har ej kunnat beviljas.

Anledning:
.....
.....

Stockholm den

För styrelsen

.....