



Nyhetsblad nr 1/2010

för Riksbyggens Brf Hammarby Strand
E-post: styrelsen@hammarbystrand.org
Använd gärna föreningens brevlåda Tengdahlsgatan 47. Glöm inte ange namn och lägenhetsnummer

2010-03-05

Antligen så kommer den första bryggan för år 2010.

Vi vill börja med att presentera styrelsen
Per-Åke Hellgren, ordförande
Christina Grebell, vice ordförande
Jeanette Edenholtm, sekreterare
Maria Lundstål, vice sekreterare
Sven-Eric Åberg, ledamot
Kerstin Nilsson, ledamot
Ingrid Fritz, ledamot utsedd av Riksbyggen
Thomas Fagerström, suppleant
Andreas Grill, suppleant
Roland Norlin, suppleant utsedd av Riksbyggen, förvaltare.

Trädgården

Granarna kommer att forslas bort så fort som snön försvinner. Snövallarna har gjort så att ingen lastbil har haft möjlighet att komma in på vår gård.

Under våren påbörjas arbeten med omplanering och förbättring av rabatter. Samtidigt kommer belysning att planeras in.

Öppet hus

Den 18 januari 2010 så hade vi Öppet hus. Glädjande så fyllde vi hela föreningslokalen. Frågor som kom upp:
Stuprören fulla med is varför? *Problemet anmält till Riksbyggen och är under åtgärdande.*
Postfack som står öppna. *Styrelsen har kontaktat både posten och citymail och påpekat allvaret med öppna postfack. Observera att om de står öppna, så har det med stor sannolikhet inte varit inbrott, utan dörrarna är inte stängda ordentligt.*
Stöld i garaget. *För att förhindra stöld i garaget åk inte iväg förrän garageporten har gått igen.*
Flera portar har stått öppna. *Vi måste alla hjälpas åt att se till att dörrarna går igen*

ordentligt så att inga obehöriga kommer in i våra portar. Använd gärna sopkvasten att rensa tröskeln från grus och snö.
Grannsamverkan fungerar den? *Vi behöver trappombud så Ni som är intresserade hör av Er till styrelsen.*
Elementfilter hur får man tag i det?
Elementfilter är beställda leverans ca v 13. Vid behov hör av Er till någon i styrelsen.
Trygghetslarm fungerar det på Ownit? *För tillfället så är det endast Telia som trygghetslarmet fungerar till om det blir strömvabrott. Men om ni ringer med IP-telefon, så kan larmtjänst ändå se från vilken adress ni ringer.*

Vi hoppas att till nästa brygga kunna meddela datum till vårens alla Öppna Hus.

Nya lägenhetsnummer

Nu har, som ni säkert märkt, alla lägenheter fått ännu ett lägenhetsnummer. Detta nummer är ett myndighetskrav för att förenkla folkbokföringen för Skatteverket och bostadsstatistik för Statistiska Centralbyrån. Tyvärr så förenklar det kanske inte så mycket för oss boende. De gamla numren finns åtminstone tills vidare kvar i hanteringen hos Riksbyggen och är enklast att använda i kommunikationen med Riksbyggen eller styrelsen. Nackdelen med de nya numren är att om ni använder dem inte bara måste ange numret utan också er gatuadress. Annars är det svårt för oss att veta var ni bor, då samma lägenhetsnummer av den nya typen finns i varje port. Vänligen tänk på detta när ni skriver mail eller brev till oss. Eller kanske ännu hellre använd de gamla numren, de fungerar fortfarande.

Övrigt

Fläktar uppe på taket, Tegelviksgatan 65 och 69 är utslitna. Nya fläktar kommer att monteras inom närtid. Det positiva är att strömförbrukningen sänks med 20 procent.

Nya medlemmar

Under de senaste månaderna har föreningen fått ett antal nya medlemmar, vilka vi varmt välkomnar. Dessa är:

- Ingmari Svensson och Jonas Eriksson lght 341 Nackagatan 20
- Birgitta Rönn lght 712 Tengdahlsgratan 45
- Joel Franklin lght 313 Tengdahlsgratan 45
- Liselott och Kjell Granath lght 606 Tegelviksgatan 69
- Lisa och Johan Karlén lght 451 Nackagatan 16

Hälsningar från styrelsen

Vid pennan
Christina och Kerstin

Allmän information

Föreningens hemsida: <http://www.hammarbystrand.org>

IT- och bredbandsleverantör: Ownit, 525 073 00.

Kabel-tv-leverantör: ComHem, 0771-55 00 00.

El- nätägare: Fortum, 020-46 00 00; vardagar 8:00 – 19:00.

Lås- och nyckelleverantör: Bysmeden, 618 78 00, 652 93 50, 751 04 70.

Vicevärdens telefonsvarare, telefon: **642 63 30**